

порядке, установленном законодательством Российской Федерации, примут соответствующее решение об оплате коммунальных ресурсов непосредственно АО «Водоканал-Чита».

7.1.6. Обеспечивать эксплуатацию внутридомовых систем водоснабжения и водоотведения от границы эксплуатационной ответственности сторон в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а также содержать в исправном состоянии водопроводные, канализационные сети, объекты водоснабжения и водоотведения, в частности обеспечивать герметичность канализационных трубопроводов, фасонных частей, стыковых соединений, ревизий, прочисток при давлении 1,0 кгс/см² (0,1 МПа).

Оборудовать санитарно-технические приборы и приемники производственных сточных вод, в конструкции которых нет гидравлических затворов, при присоединении к бытовой или производственной канализации гидравлическими затворами (сифонами), располагаемыми на выпусках под приборами или приемниками.

Присоединять санитарные приборы, борта которых расположены ниже уровня люка смотрового колодца дворовой системы канализации, к отдельной системе канализации (изолированной от системы канализации выше расположенных помещений) с устройством отдельного выпуска и установки на нем задвижки с электрифицированным приводом, управляемых автоматически по сигналу датчика, устанавливаемого на трубопроводе в канализируемом подвальном помещении.

Канализируемые подвальные помещения должны быть отделены глухими капитальными стенами от складских помещений для хранения продуктов или ценных товаров.

Проводить мероприятия по обслуживанию и эксплуатации жилого фонда и выполнять обязанности предусмотренные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

7.1.7. Обеспечивать ликвидацию повреждений или неисправностей водопроводных и канализационных сетей, обслуживаемых Абонентом в соответствии с границами эксплуатационной ответственности и устранять последствия таких повреждений, неисправностей.

7.1.8. Не превышать допустимые концентрации загрязняющих веществ при водоотведении в систему городской канализации;

согласовывать изменения лимитов водопотребления и водоотведения с АО «Водоканал-Чита» путем внесения изменений в договор.

обеспечить беспрепятственный доступ представителей АО «Водоканал-Чита» для отбора проб; обслуживать и содержать в удовлетворительном техническом состоянии контрольные канализационные колодцы (контрольные точки), не допускать подтопления, замусоривания, заваливания крышек колодцев;

уполномочить своих работников, включая дежурный персонал, представлять интересы Абонента при отборе проб сточных вод и подписании соответствующих актов.

7.1.9. Уведомлять третьих лиц, объекты, которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям Абонента, о сроках и причинах временных ограничений (прекращений) подачи воды (отведения сточных вод), осуществляемых в соответствии настоящего договора незамедлительно после получения соответствующего уведомления от АО «Водоканал-Чита».

7.1.10. В случае передачи объектов, устройств и сооружений, подключенных к системам водоснабжения и (или) водоотведения АО «Водоканал-Чита» другому лицу, а также при изменении Абонентом наименования, почтовых реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы уведомить об этом в 10-дневный срок АО «Водоканал-Чита».

7.1.11. Представлять документы, подтверждающие передачу объектов, устройств и сооружений, подключенных к сетям водоснабжения и водоотведения АО «Водоканал-Чита» другому лицу, в том числе акты приема-передачи.

7.1.12. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей АО «Водоканал-Чита» к осмотру и проведению эксплуатационных работ на транзитных водопроводных и канализационных сетях, водоводах и коллекторах, находящихся в законном владении у АО «Водоканал-Чита» и проходящих по территории Абонента.

7.1.13. В случае необходимости предоставить АО «Водоканал-Чита» возможность подключения коллективного (общедомового) прибора учета к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний, а также оказать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществить их подключение к указанным системам.

7.1.14. Предоставлять третьим лицам возможность подключения к водопроводным и (или) канализационным сетям, сооружениям и устройствам Абонента при наличии письменного согласования и разрешения АО «Водоканал-Чита», предоставлять сведения о третьих лицах с указанием их наименования, объемов потребляемой ими воды и принятых от них сточных вод, их составе и свойствах.

7.1.15. В случае отказа от исполнения настоящего Договора в соответствии с условиями, названными в пункте 7.2.3., Абонент обязан проинформировать об этом АО «Водоканал-Чита», не позднее 30 календарных дней до наступления указанного события.

7.2. Абонент имеет право:

7.2.1. Требовать от АО «Водоканал-Чита» поставки коммунального ресурса, в качестве и количестве предусмотренных настоящим договором.